



Maj 2003

Referat af grundejerforeningens generalforsamling, lørdag 12. april 2003

Formanden bød velkommen, hvorefter han foreslog Palle Bruus som dirigent, som valgtes enstemmigt.

Valg af dirigent

Dirigenten takkede for valget og konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt samt at materiale var udsendt rettidigt. Generalforsamlingen var således beslutningsdygtig.

Der var 52 fremmødte, heraf 33 stemmeberettigede.

Beretning

Formanden, Jens Christiansen gjorde rede for den udsendte beretning, som herefter blev stillet til debat.

Ingen havde bemærkninger til, at Kaptajnsvej er blevet renoveret og bragt tilbage til sin oprindelige belægning som stabilgrusvej.

Der blev en del debat om kummerne i forbindelse med vejene, hvorvidt de skal fjernes eller ej. Formanden havde modtaget skriftlige henvendelser fra grundejerne på Kvartermestervej, at man her ikke ønskede at få fjernet kummerne alligevel, da de både var pyntelige og gjorde gavn. Men da der en gang for alle var taget beslutning om fjernelse af kummerne på en generalforsamling, mente forsamlingen, at så burde de også fjernes. Bestyrelsen har dog dengang vedtagelsen blev besluttet lovet at fjerne dem efterhånden over en årrække, hvilket også er sket. Skal der debatteres yderligere om kummerne, må dette op på næste generalforsamling som et konkret forslag. Bestyrelsen vil indtil da fortsætte med fjernelse af kummer, når det er belejligt. Debatten gik videre med kørsel på vejene - køres der for stærkt? - ja, det gør der, og en bemærkning - også for stærkt på cykel på stierne. Bestyrelsen opfordrer hermed endnu engang til at sænke farten betydeligt, samt meddele sine evt. lejere og gæster, at der skal køres som skiltningen foreskriver: *20 km på foreningens veje. - Husk det nu!*

Til formandens bemærkning om bevoksningen langs diget ved Strandfogedvej, som grundejerne selv har indvilget i at holde, blev der spurgt, hvor meget der måtte klippes. Dertil svarede bestyrelsen, at der kan beskæres godt ind og ned til i alle tilfælde 1,80 i højden.

Friarealerne fortsættes med at blive slået en gang årligt i juli, som besluttet på sidste generalforsamling, og man ser tiden an, hvordan det tager sig ud.

På formandens bemærkning om klipning af skelbevoksningerne til egne grunde fremkom det, at NVE ikke mere påtager sig at klippe gratis, når bevoksningen når ind i elledningerne. Man kan stadig henvende sig til NVE og få dem til at klippe. Iflg. en grundejer koster det 570 kr. + moms. En anden spurgte, om man vidste noget om hvornår elledningerne evt. kom i jorden, hertil svarede Jørgen Christensen, at der nok vil gå ca. 4-5 år.

Debatten om beskæring fortsatte og bestyrelsen blev spurgt, hvem der får breve og hvorfor. Bestyrelsen kan oplyse, at efter gennemgangen af veje og stier i 2002, er der udsendt 9 breve i april og 14 breve i oktober om beskæring. Der var ingen gengangere i 2002. Debatten bredte sig også ud over formandens beretning bl.a om de nye opslagstavler, som man mente blev brugt for lidt. Bestyrelsen har taget dette til efterretning, og man vil for eftertiden bl.a. kunne se på disse tavler, hvornår bestyrelsen går deres runde her i foråret, så man kan nå at få beskåret inden, og vi forhåbentlig undgår de mange brevudsendelser.

Efter dette var der ikke flere kommentarer til beretningen, som hermed var godkendt af forsamlingen.

Forelæggelse af revideret regnskab for 2002

Dirigenten gav ordet til kassereren, Leif Hansen, som redegjorde for regnskabet. Ordet var herefter frit, men ingen havde kommentarer. Regnskabet var hermed godkendt.

Indkomne forslag

Punktet faldt bort da der ikke var indkommet nogen forslag.

Fastsættelse af kontingent for 2003

Leif Hansen redegjorde for budgettet. En enkelt grundejer spurgte, om man ikke kunne spare nogle penge på reparation af vejene - her blev der hentydet til Kaptajnsvej. Bestyrelsen svarede, at Kaptajnsvej, som både er den dyreste at vedligeholde men også den mest befærdede, muligvis vil kunne spares lidt i reparationer, hvis hastigheden bliver overholdt af alle, hvorved der heller ikke kommer så mange huller at reparere. Efter dette kunne det konstateres, at to stemte mod budgettet resten for. Kontingentet på 550 kr. blev hermed fastholdt.

Valg af medlemmer til bestyrelsen.

Jens Christiansen blev genvalgt, af generalforsamlingen som formand, for en toårig periode.

Søs Elletoft, sekretær, modtog genvalg, ligeledes for en toårig periode.

Thorkild Wisbeck, vejformand trådte ud af bestyrelsen.

Allan Larsen, Fyrmestervej 5, blev enstemmigt indvalgt i bestyrelsen for en toårig periode.

Nina Saurberg blev genvalgt for en etårig periode, som suppleant til bestyrelsen.

Valg af revisor

Jørgen Christensen blev genvalgt som revisor.

Ole Nielsen blev genvalgt for en etårig periode, som revisorsuppleant.

Eventuelt

Formanden opfordrede generalforsamlingen til at rejse sig og holde 2 min. stilhed for Store Knud, Rorgængervej, som på generalforsamlingsdagen blev bisat kl. 11. Store Knud var en af pionererne her i grundejerforeningen, - ære være hans minde.

En grundejer fortalte, at efter renoveringen af Kaptajnsvej var der blevet mindre vej på hjørnerne, Bestyrelsen ser på sagen. Et ønske om at indgangene til stierne bliver mere brugervenlige for kørestolsbrugere, vil bestyrelse se på. Der blev spurgt om chikaner på stierne så hastigheden kunne sættes ned for cykliister, bestyrelsen vil også se på dette. Vedrørende parkering på friarealet for enden af Kaptajnsvej har en grundejer følt sig stærkt generet af en fremmed efter en påmindelse om ikke at parkere. Den slags ubehageligheder skulle vi gerne undgå, og bestyrelsen henstiller til alle om at holde øje og påtale, når fremmede parkerer. På foranledning fra flere grundejere på Kvartermestervej vil bestyrelsen rette en henvendelse til grundejeren på Kvartermestervej 3 om at etablere parkering på egen grund. Ved udkørslen af Maskinmestervej / Lyngvej trænger bevoksningen til beskæring. Bestyrelsen vil se på dette samt generelt på øvrige udkørsler.

Sluttelig takkede formanden, på bestyrelsens vegne, Thorkild Wisbeck for hans gode arbejde i bestyrelsen. Han var desværre ikke til stede, men formanden vil overbringe ham nogle flasker god rødvin.

Generalforsamlingen sluttede herefter og formanden takkede for god ro og orden.

Palle Bruus

Dirigent

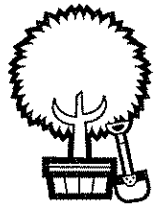


Søs Elletoft

Sekretær



Grundejerforeningen "Lynghus Nor"
Havnsø



27. marts 2003

Grundejerforeningens ordinære generalforsamling afholdes

lørdag, den 12. april 2003, kl. 10 på Havnsø Hotel

med følgende dagsorden i henhold til
vedtægternes § 16:

- | | |
|--|-----------------------|
| 1. Valg af dirigent | |
| 2. Beretning for 2002 | |
| 3. Forelæggelse af revideret regnskab for 2002 | |
| 4. Indkomne forslag | |
| 5. Fastsættelse af kontingent for 2003 | |
| 6. Valg af medlemmer til bestyrelsen: | |
| Jens Christiansen, formand | modtager genvalg |
| Søs Elletoft, sekretær | modtager genvalg |
| Thorkild Wisbech, vejformand | modtager ikke genvalg |
| 7. Valg af suppleant til bestyrelsen | |
| Nina Saurberg | modtager genvalg |
| 8. Valg af revisor: | |
| Jørgen Christensen | modtager genvalg |
| Valg af revisorsuppleant | |
| Ole Nielsen | modtager genvalg |
| 9. Eventuelt | |

På bestyrelsens vegne

Søs Elletoft
Sekretær



Vedlagt:
Beretning, regnskab og budget.

