

# Grundejerforeningen "Lynghus Nor" Havnsø



Generalforsamling, Havnsø Hotel, lørdag 18. april 1998

## 1. Valg af dirigent

Formanden, Jens Christiansen, bød velkommen. Som dirigent valgtes Hans Mortensen. Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var rettidigt og lovlig indkaldt og gav herefter ordet til formanden.

Der var 64 fremmødte, heraf 45 stemmeberettigede.

## 2. Beretning for 1997

Jens gjorde rede for beretningen og fortalte bl.a. at efter yderligere anmodning fra kommunen over for grundejerne er stenene i rabatterne blevet fjernet. Problemet med løsgående hunde er ligeledes blevet løst og støjgener fra Toldervej 9a er ophørt efter henvendelse fra bestyrelsen. Herefter gav formanden beretningen til debat.

Efter en del diskussion for og imod genbrugsasfalt, kunne det dog slås fast at udlægningen af genbrugsasfalt på Kaptajnsvej har sparet foreningen for mange udgifter til reparation. Bestyrelsens forslag til debat om de belastede veje fremover skal have samme belægning, mundede ud i afstemning om, hvorvidt bestyrelsen skal arbejde videre med genbrugsasfalt eller der skal vedligeholdes og repareres med grus som hidtil.

23 stemte nej til at bestyrelsen skal arbejde videre med genbrugsasfalt, 16 stemte ja. Resten var hverken for eller imod.

Diskussionen fortsatte imidlertid og på spørgsmål om hvad det koster at reparere vejen med grus, svarede Leif, kasserer, at beløbet ligger på ca. 40-50.000 kr. Grusbunkerne, som udlægges til selvreparation, koster omkring 6-7.000 kr. om året.

Det blev af en grundejer foreslået, at bestyrelsen sender brev ud til de grundejere af de særligt belastede veje, som så kan tage stilling til problemet på deres vej.

Efter formandens videre beretning om, at der trods henstilling fra kommunens brandinspektion stadig er grundejere som henlægger grenaffald og kvas i skel og at dette desværre resulterede i, at der i slutningen af marts opstod brand i gammelt kvas udlagt langs grunden ved Tranevejle-gaard ud mod stranden, blev beretningen herefter godkendt med 39 stemmer for, 2 imod og 4 hverken for eller imod.

## 3. Forelæggelse af revideret regnskab for 1997

Leif Hansen redegjorde for regnskabet, der efter en mindre debat om kontingent og jubilæumsfond, blev godkendt med 32 stemmer for.

## 4. Indkomne forslag

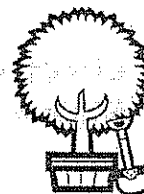
Der var indkommet 3 forslag.

a). Det første gik på ændring af tiderne for støjende redskaber, dvs. der blev forelået en yderligere udvidelse af tidspunktet uden for højsommerperioden. Mange mente det blev for besværligt med flere forskellige tidspunkter og 37 stemte således nej til det nye forslag, 8 var hverken for eller imod.

Dvs. der må fortsat bruges støjende redskaber i tidsrummet fra 1. april til 31. oktober fra kl. 9,30 til 13 samt fredag tillige mellem kl. 16 og 20. Fra 1. november til 31. marts er tiden fastsat til alle ugens dage fra kl. 9,30 til 17.

b). Andet forslag gik ud på ændring af tidspunkt for slåning af fællesarealerne.

Efter nogen debat frem og tilbage konstateredes det fra en grundejer, at godt miljø koster flere



penge, dvs. hvis der skal slås på andre tidspunkter end som nu, vil vi ikke kunne gøre det for de få midler der bruges i dag.

Forslaget blev herefter forkastet med 34 imod, 8 for, 3 hverken for eller imod.

c). Det sidste forslag handlede om hvorvidt der må holdes høns eller ej.

Debatten bølgede - skulle det være tilladt at holde høns med eller uden en hane, hvor mange høns måtte man i så fald have, de må ikke genere naboen osv. osv. Forslaget blev vedtaget med 32 imod høns, 9 for høns, 4 ville ikke tage stilling.

#### **5. Fastsættelse af kontingent for 1998**

Kontingentet blev godkendt som uændret. ( kr. 550,- )

#### **6. Valg af medlemmer til bestyrelsen**

Kasseren Leif Hansen blev enstemmigt genvalgt.

Vejformand Bendt Bruun afgik efter mange år i bestyrelsen. Formanden takkede på bestyrelsens vegne Bendt Bruun for mange års godt samarbejde, overrakte en gave fra foreningen og ønskede ham held og lykke fremover.

Som ny vejformand blev Arne Heitmann enstemmigt valgt.

#### **7. Valg af suppleant**

Nina Saurberg modtog genvalg.

#### **8. Valg af revisor**

Jørgen Christensen blev enstemmigt genvalgt som revisor.

Palle Bjerregård blev ligeledes enstemmigt genvalgt som revisorsuppleant.

#### **9. Eventuelt**

En grundejer opfordrede andre grundejere til at få ryddet op på deres grunde og ikke henlægge affald i skel og langs strandarealerne, det ser forfærdeligt ud og er utroligt brandfarligt især i den tørre tid.

Der blev henstillet til bestyrelsen om at rette henvendelse til kommunen, Fog-Mogensen, om gården på Lyngvejen, som støjer og generer med løsgående høns og kaniner.

På bestyrelsens vegne

Hans Mortensen  
dirigent

Søs Elletoft  
sekretær