

REFERAT af generalforsamlingen den 2.4.1973.

Til stede ved generalforsamlingen var 56 stemmeberettigede grundejerforeningsmedlemmer med familie, ialt ca. 110 personer.

Formanden Mogens Christiansen bød velkommen og gik straks over til generalforsamlingens dagsorden.

§ 1. Valg af dirigent.

Bestyrelsen foreslog sidste års generalforsamlings dirigent, Benny Jørgensen, som valgtes eenstemmigt. Der fremkom ingen andre forslag fra forsamlingen. Dirigenten konstaterede generalforsamlingens lovlighed.

§ 2. Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år.

Beretningen var udsendt til samtlige medlemmer sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen. Formanden forespurgte, om nogen ønskede beretningen oplæst. Dette var ikke tilfældet.

Ingen ønskede ordet til beretningen, som godkendtes eenstemmigt.

§ 3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse.

Kassereren Henning Madsen forelagde regnskabet, som ligeledes var udsendt til samtlige medlemmer.

Adspurgt af kassereren ønskede ingen regnskabet oplæst.

Ole Poul Petersen forespurgte, om der ville blive gjort noget for at indkassere restancerne for vejbidrag og kontingent, ialt ca. 13.000- kr.

Kassereren redegjorde for årsagerne til, at man indtil nu ikke kraftigt havde rykket restanterne. I henhold til meddelelse i bestyrelsens beretning vil samtlige restancer blive overgivet til inkasso straks efter generalforsamlingen.

Formanden tilføjede, at bestyrelsen ikke havde ønsket at fare frem mod restanterne med incasso af hensyn til det gode forhold mellem foreningens medlemmer, men det var åbenbart, at denne kurs ikke var farbar overfor i hvert fald en del af medlemmerne, hvilket stærkt måtte beklages.

Udover drøftelse af en mindre, regnskabsmæssig detalje havde ingen bemærkninger at gøre, hvorefter det reviderede regnskab godkendtes eenstemmigt, herunder også Status pr. 31.12.1972, bilag nr. 2.

§ 4. Forslag fra Bestyrelsen, derunder fastsættelse af bidrag fra medlemmerne.

Kassereren forelagde forslag til budget for 1973, bilag nr. 3., herunder fastsættelse af kontingent for 1973 til kr. 60- pr. grund i stedet for kr. 75-

i det foregående år. Nedsættelse motiveredes med, at foreningen i henhold til sine regnskabsopstillinger råder over ret store pengemidler på bl.a. vejkonto, som må antages at vokse ret kraftigt i de kommende to år, eftersom bestyrelsen havde til hensigt at nøjes med foreløbige udbudringer af de interne veje, indtil den igangværende stærke byggeaktivitet i grundejerforeningen er ved at være overstået og dermed også presset på vejene.

Flere af foreningens medlemmer udtalte, at de var enige med bestyrelsen i dens tilrettelæggelse af vejreparationerne, men samme medlemmer fandt ikke, at der var grund til den foreslåede nedsættelse af kontingentet. En afstemning viste, at der var stort flertal for fastholdelse af det gamle kontingent- kr. 75-, som herefter bliver kontingentet for 1973.

Fra bestyrelsen forelå af Henning Madsen stillet forslag til ændring af Ordensreglementets stk. 4. Forslaget er udsendt til samtlige medlemmer.

Flere af foreningens medlemmer havde ordet i forbindelse med dette forslag, især udtalte bestyrelsens medlemmer, at den i ordensreglementet indeholdte paragraf om tvangsklipning havde givet særdeles stor gene for såvel bestyrelse som medlemmer.

En afstemning viste stort flertal for det stillede ændringsforslag, som herefter indgår i ordensreglementet til erstatning for stk. 4. (Det herefter reviderede ordensreglement vedlægges).

§ 5. Forslag fra medlemmerne.

Der var fra hr. Erik Mortensen fremkommet forslag til flytning af tid og sted for den årlige generalforsamling. Forslaget- bilagnr. 5- er udsendt til samtlige medlemmer.

Formanden gjorde opmærksom på, at da der her var tale om en vedtægtsændring, kunne dette forslag nok debatteres, men ikke vedtages, idet der hertil i henhold til Vedtægter for grundejerforeningen Lynghus Nor § 17,2. afsnit kræves, at mindst halvdelen af medlemmerne er tilstede og afgiver stemme, og at beslutningen tages med mindst to trediedele af de afgivne stemmer.

Af foreningens 188 medlemmer deltog kun 56 stemmeberettigede.

Videre i ovennævnte § 17 hedder det: Er det foreskrevne antal medlemmer ikke tilstede, men er forslaget iøvrigt vedtaget med mindst to trediedele af de afgivne stemmer, indkalder bestyrelsen inden en måned med mindst 8 dages varsel en ny generalforsamling, på hvilken forslaget, uden hensyn til de mødtes antal, kan vedtages, såfremt to trediedele af de tilstedeværende medlemmer stemmer for forslaget".

I overensstemmelse med ovennævnte debatterede generalforsamlingen forslaget, og ved en afstemning stemte 42 af de stemmeberettigede 56 medlemmer for forslaget.

slaget, hvorefter - i overensstemmelse med lovene- bestyrelsen skal indkalde til en ekstraordinær generalforsamlingen inden 1 måned efter generalforsamlingens afholdelse. Der var ligeledes blandt de fremmødte flertal for, at den ekstraordinære generalforsamling skal afholdes i Havnsø, såfremt dette kan lade sig gøre.

I tilslutning til drøftelsen af generalforsamlingens flytning i fremtiden udtalte hr. Holstad, at en flytning af tidspunktet for generalforsamlingen måtte medføre en tilsvarende flytning af foreningens regnskabsår.

§ 6. Valg af medlemmer til bestyrelsen.

Formanden Mogens Christiansen og fru Grethe Jørgensen var på valg. Begge var villige til genvalg og genvalgte eenstemmigt.

§ 7. Valg af suppleant til bestyrelsen.

Suppleanten- hr. Erik Mortensen- var villig til genvalg og valgte eenstemmigt.

§ 8. Valg af revisor og Revisorsuppleant.

Revisor, hr. Hermann R.Sørensen var til stede og villig til genvalg. Valgte eenstemmigt.

Revisorsuppleanten fru Anni Scytt Larsen var ikke til stede. Genvalgte eenstemmig t.

§ 9. Eventuelt.

Adskillige havde ordet under dette punkt, bl.a.:

Hr. Vedike, som ønskede en bedre afmærkning af parceller og veje. I øjeblikket findes både gamle parcelnumre og nye vejnumre flere steder, hvilket er forvirrende. Kunne ønske, at der ved de blinde veje opsattes skiltning om, hvilke husnumre der fandtes på de pågældende blinde veje.

Bestyrelsen vil tage dette forhold op.

Hr. Vedike foreslog, at der ved klipning af fællesarealer m.m. anvendtes en mere havepræget maskine, end hidtil, ligesom de på stranden værende affaldsbunker burde fjernes.

Postdamen ville kunne få sit arbejde lettet, dersom hun kunne få en oversigt over, på hvilke parceller, der ligger huse. Bestyrelsen vil også tage dette forhold op.

Hr. Knud Sørensen foreslog skiltning ved det fredede areal.

Hr. Neuchs spurgte, om der var mulighed for at leje containere til affald. Bestyrelsen mente ikke, dette vil kunne lade sig gøre, men vil påny undersøge sagen.

Fru Sørensen spurgte, om der var mulighed for at få tømt affaldsposerne andre dage end Lørdag. Bestyrelsen undersøger dette.

Orla Andersen henstillede, at medlemmerne opgiver til Bjergsted Kommune, når man sammenlagt har opholdt sig mere end 90 dage i sommerhuset om året. Dette har stor betydning for kommunen, som derved- uden gene, fordyrelse eller indsats fra hvert enkelt medlem- internt med den pågældendes kommune kan få overført en del af medlemmets personlige skat til Bjergsted Kommune.

Skema til brug herfor kan fås ved henvendelse i Kommunens kontor.

Formanden lovede, at bestyrelsen vil overveje et fremsat forslag om etablering af en bade/både-bro ved stranden.

Herefter var der ikke flere indlæg, hvorfor formanden takkede dirigenten for vel udført ledelse af generalforsamlingen.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen.