

Vi er flere grundejere på Lodsvej (den lige strækning -nord-syd) der ikke længere vil acceptere at man kører med alt for høj hastighed på strækningen.

Budskabet fra os, er at fodgængere, legende børn og 'bløde' trafikanter generelt risikerer liv og lemmer ved at færdes på vejen. Endvidere er det ikke muligt at sidde ude når vejret er godt, da man bliver 'begravet' i støv. Endelig er det et faktum at vejene ikke er anlagt til at kunne klare de hastigheder der køres med. De bliver ødelagt og skal så repareres for vores regning.

De bilister der her er tale om er:

- Postbudene (postmesteren har givet dem lov at køre 50 km/t ifølge et kvindeligt postbud)
- Hjemmeplejen
- Beboere på den sidste del af Lodsvej

21 – 16 – 31 - 43

Der er uden held rettet henvendelse til diverse myndigheder og ved flere lejligheder er problemet påtalt for ovennævnte. Det har desværre ikke haft den ønskede Effekt, hvorfor emnet tages op her.

Konklusion:

Vi forlanger at grundejerforeningen etablerer forhindringer af en eller anden art, for at få tvunget hastigheden ned .det kan ikke være rigtigt at der skal en ulykke til, for at dette problem tages alvorligt og en løsning effektueres!

John Nielsen

Lodsvej 29

Korsør d. 09.03.2006

Grundejerforeningen Lynghus Nor

ved

Jette Toft

Lodsvej i

Havnsø

4591 Føllenslev

Vedr.: Forslag til behandling på foreningens ordinære generalforsamling i april 2006

1. Genetablering af fartdæmpende chikaner i form af blomsterkummer på

Kvartermestervej.

Begrundelse:

Der køres igen for stærkt på den nu lange, lige vej.

Alle veje i udstykningen bør fremtræde ens, d.v.s med samme type fartdæpende chikaner.

(Når kummerne på Kvartermestervej i sin tid blev fjernet, var det dels efter en GF-beslutning om fjernelse af alle kummer i udstykningen, dels fordi et par af dem var beskadiget ved påkørsel).

2. Udstykning og salg af festplads som 1-2 grunde. (Men stadig stiftforbindelse mellem Maskinmester- og Fyrmestervej)

Bestyrelsen bemyndiges til at undersøge om deklarationens pkt. 3 kan omstødes.

Begrundelse:

Vi bruger ikke festpladsen. (Har ikke været anvendt til fælles aktiviteter i 20 år). Vedligeholdelse har i 2005 kostet ca. 12.000kr, alene græsslåning beløber sig f.eks. årligt til mere end 5000kr. Udgifter, som kan spares ved et salg.

Foreningen har meget store fællesarealer langs vej len, mod stranden og mod parcelhusområdet, så det vil være muligt at opstille festtelt o.s.v. hvis der fremover skal afholdes fælles arrangementer.

Med de pt. kendte priser på sommerhusgrunde kan indtægten pr. grund skønnes til 3-400.000kr

3. Nedbringelse af foreningens likviditet (formue) fra p.t.192.600 til ca. 100.000kr. (Gennemføres ved reduktion af kontingent med 100 -150kr pr år i 2006-08)

Begrundelse:

De seneste 2 års overskud (2004 44.000 og 2005 33.000) har øget likviditeten betydeligt.

En likviditet svarende til I års kontingent, ca. 100.000kr må anses for fuldt tilstrækkelig.

Venlig hilsen

Jørgen Christensen

Kvartermestervej 18

Havnsø

4591 Føllenslev

(Revisor i Grundejerforeningen Lynghus Nor)