

Formandsberetning 2011 / 2012

Følgende emner har været behandlet på bestyrelsesmøderne i den forløbne sæson:

Stierne og vejene er blevet gennemgået og de er blevet repareret flere gange hen over året, hvor det har været tiltrængt, både med grus og asfalt. Der er tillige udlagt grusbunker til "*gør det selv folket*".

Det har været svært at holde hullerne væk på grund af den megen regn vi har haft, men heldigvis er der flere grundejere, som gør en stor indsats og lægger grus i hullerne, når de er blevet for store. Så ved fælles hjælp, har vi nogle rimelige veje at køre på.

Bestyrelsen har også set på beplantninger langs stier og veje, og der er nogle grundejere, hvis træer og buske er på vej ud over rabatterne. Vi vil derfor opfordre alle til at se på egne hække, buske og træer her i foråret og få klippet ind og ned, ligeledes beplantningerne ind mod nabo, når først bladene springer ud bliver det stort, så klip ind inden det bliver til gene – og sørg for at *bevare et godt naboskab*.

Der er blevet klippet ned ved skrænten og trappen og der bliver udlagt plast el. lign. under trappen her i foråret, så vi undgår at trappen gror til eller rådner.

Der blev konstateret bakterier i drikkevandet i Havnsø i slutningen af august. Vandværket tog prøver og det viste sig at det var en *coliforme bakterie*, som er en jordbakterie, der kan give diarre. Vandværket tog selv action og lagde en seddel i alle vores postkasser og vi i bestyrelsen lagde besked ud på hjemmesiden. Det er kedeligt når sådan noget opstår og jeg håber at ingen blev syge.

Bestyrelsen har fået brev fra Kalundborg Kommune som opfordrer alle borgere til at holde udkig efter Kæmpe-Bjørnekloen i løbet af foråret og melde til Kommunen hvor man har set dem. Ligeledes opfordres bestyrelsen til at gøre medlemmerne opmærksom på manglende beskæring, - det har jeg så lige gjort. Beskæringsregler, info om flihgugning, storskraldsordning m.v. alle de oplysninger kan findes på www.kalundborg.dk samt på vores egen hjemmeside www.lynghusnor.dk, hvor der findes link til Kommunen. Vi opfordrer alle til at bruge hjemmesiden.

Bestyrelsen blev opfordret til på sidste generalforsamling (GF), at gennemgå vedtægterne med henblik på at modernisere dem lidt. Vi har været dem grundigt igennem, men vi har dog vurderet, at det ikke var en total omskrivning vi skulle igennem. Der er ikke noget i de gamle vedtægter, trods den noget gammeldags formulering, der hindrer os i vores arbejde, så med få ændringer kan vi fortsat leve med dem. Disse ændringer fremgår af bestyrelsens forslag, hvilket behandles under pkt. 4 i dagsordenen.

Endvidere vil vi foreslå GF, at bestyrelsen i næste arbejdsperiode vil gennemgå og modernisere deklARATIONEN for området. (Til oplysning vil det koste omkring 1.500 kr. for en tinglysning af ændringer).

Der er blevet indarbejdet et nyt regnskabs- og administrationssystem via IT, og bestyrelsen vil gerne opfordre de medlemmer, som endnu ikke har oplyst os om deres e-mail adresse om at gøre det. Det vil lette vores fremtidige arbejde. Det vil også være en god idé med jeres tlf. nr. i databasen skulle der ske indbrud eller vi på anden måde har brug for at komme i hurtig kontakt med jer. Brug postmaster@lynghusnor.dk og send os dine oplysninger.

Vi vil selvfølgelig stadig sende breve med alm. post til de medlemmer som ikke har en e-mail adresse, men jo flere der er tilmeldt sig It-systemet, jo bedre kan vi holde omkostningerne nede.

Grundejerforeningen Lynghus Nor

Søs Elletoft, formand