

Beretning for 1992-93 for Lynghus NorKontingentindbetaling

Følgende mener ikke at de vil deltage i fællesskabet:

Tina Jensen, Skippervej 20  
 Børge Abrahmsen, Kaptajnsvej 9  
 Palle Christensen, Maskinmestervej 14  
 Hardy Jørgensen, Toldervej 4  
 Kim og Peter Gjedsted, Fyrmestervej 15  
 Disse er overgivet til incasso.

Veje

Sagen med Ib Toftegård er d. 18.11.92 afsluttet, der har været mange møder og det var en sej omgang. Ib Toftegårds regning var på 74.547,00 kr. Ved syn og skøn blev denne nedsat til 65.270,00 kr., der blev fundet fejl og mangler for 12.000,00 kr., disse skulle ikke betales før bestyrelsen havde godkendt arbejdet. Vi tror ikke manglerne var blevet lavet hvis regningen var blevet betalt fra starten. Bestyrelsen har af denne sag lært at der altid skal være et tilbud eller overslag på det arbejde der skal udføres for foreningen. Vi kan ikke anbefale Ib Toftegård til at udføre arbejde for grundejerne.

Efter sidste generalforsamling udsendte vi en tegning som viste hvordan beplantningen mod vej skulle være, men det var meget få der fik beskåret deres træer. Den 28.09.92 modtog vi et brev fra Bjergsted Kommune om at åbne foreningens veje. Der blev opsat en skrivelse i tavlerne således at grundejerne selv kunne klippe beplantningen mod vejene, men det blev det ikke bedre af. Bestyrelsen måtte i november beskære langs alle veje. Veje der var 6 m brede blev åbnet til 3.5 m, 8 m til 4 m og 10 m til 6 m. Vi håber grundejerne fremover selv vil holde deres beplantning, således at skraldevognen, slamsluger m.m. kan køre i området.

Helårsbeboelse

Der er nu nogle grundejere der har fået tilladelse til at bo i deres sommerhus hele året og det må være dejligt. Bjergsted kommune kører nu rundt og kontrollerer, og de der bor ulovligt har fået bøder på 5000.00 kr.

Haveaffald og storskrald

Der må ikke bruges plastposer til haveaffald, disse bliver ikke fjernet. Man kan købe papirssække hos købmanden. Grenaffald skal bundtes og må max. veje 25 kg.

Stier

Bestyrelsen følger nøje beplantningen langs stierne og hvis grundejerne ikke klipper selv vil vi sende maskinen gennem stierne og sørge for disse ikke lukker. Det er dog meget pænere, når man håndklipper selv.

p.b.v.

Preben Neuchs